

# Buchholzer Liste für Umwelt, Soziales und Nachhaltigkeit Piratenpartei - DIE LINKE

An den  
Bürgermeister der  
Stadt Buchholz in der Nordheide  
Rathausplatz 1  
21244 Buchholz



## Antrag

Der Rat der Stadt Buchholz i.d.N. möge beschließen:

Die Verwaltung wird aufgefordert, unverzüglich alle rechtlich notwendigen Schritte einzuleiten, die notwendig sind, um für den Bereich eines noch näher zu beschreibenden Plangebietes im Außenbereich des Gewerbegebiet III Trelder Berg einen Bebauungsplan aufzustellen.

Der Geltungsbereich umfasst insbesondere das Flurstück, für welches der Bau einer Mastanlage für Hühner beantragt wurde (Gemarkung Sprötze, Flur 2, Flurstück 71/1, 21244 Buchholz i. d. N., Kirchhofstraße 1).

Als städtebauliches Ziel des Bebauungsplanes wird für das betreffende Gebiet eine nachhaltige, „sanfte“ Form der Landwirtschaft ökologischer oder bio-dynamischer Ausrichtung formuliert, die schädliche Einflüsse auf die Umwelt und die Allgemeinheit minimiert und die natürlichen Lebensgrundlagen schont.

Zur Sicherung der Planung ist per Satzung eine Veränderungssperre für das betreffende Gebiet anzuordnen.

**Begründung:** Laut Baugesetzbuch ist es Aufgabe der Gemeinden, eine Bauleitplanung zu erstellen, wenn insbesondere Anforderungen an gesunde Wohn- und Arbeitsverhältnisse sowie Belange des Umweltschutzes betroffen sind, so Auswirkungen auf den Boden und das Wasser. Bauleitpläne sind demnach „aufzustellen, sobald und soweit es für die städtebauliche Entwicklung und Ordnung erforderlich ist“.

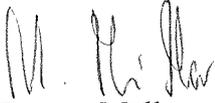
In § 1, Abs. 5, heißt es wörtlich: „Die Bauleitpläne sollen eine nachhaltige städtebauliche Entwicklung, die die sozialen, wirtschaftlichen und umweltschützenden Anforderungen auch in Verantwortung gegenüber künftigen Generationen miteinander in Einklang bringt, und eine dem Wohl der Allgemeinheit dienende sozialgerechte Bodennutzung gewährleisten. Sie sollen dazu beitragen, eine menschenwürdige Umwelt zu sichern und die natürlichen Lebensgrundlagen zu schützen und zu entwickeln, auch in Verantwortung für den allgemeinen Klimaschutz, sowie die städtebauliche Gestalt und das Orts- und Landschaftsbild zu erhalten und zu entwickeln.“

Vor diesem Hintergrund sind die Ziele des aufzustellenden B-Plans darauf gerichtet, die städtebauliche Entwicklung des Plangebiets in Richtung einer die Umwelt schonenden, nachhaltigen und „sanften“ Landwirtschaft ökologischer oder bio-dynamischer Ausrichtung zu führen.

Die Aufstellung des B-Planes beschränkt die umweltschädlichen Auswirkungen durch Hühnermast

im Plangebiet auf den bereits bestehenden Maststall. Sie verhindert eine weitere Beeinträchtigung zukünftiger Suchräume für Baugebietserweiterungen. Zu verweisen ist in diesem Zusammenhang auf die Stadt Meppen und andere Kommunen im Emsland, die mittels Bauleitplanung die Ausbreitung agrarindustrieller Anlagen verhindert haben oder derzeit noch verhindern.

**Buchholzer Liste für Umwelt,  
Soziales und Nachhaltigkeit**



Karsten Müller

**DIE LINKE**



Kristian Stemmler

**Piratenpartei**



Arne Ludwig